

Przedmiar robót do SIWZ

Nazwa zamówienia:	Budynek produkcyjno-biurowy wraz z podziemnym zbiornikiem na gaz płynny
Adres obiektu budowlanego:	działka nr ewid.2084/2, obręb 1_Husów; jednostka ewid. 181005_2 Markowa
Nazwa i adres zamawiającego:	Piotr Urban, zam.Polna 38, 37-220 Kańczuga
Data opracowania przedmiaru robót:	2019-10-19
Nazwa obiektu lub robót:	Obiekt nowy - roboty budowlane stanu surowego i wykończeniowego
Nazwa jednostki opracowującej:	SPEEDPROJECT Jakub Szostak, Wierzawice 874,37-300 Leżajsk

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Roboty stanu ZERO
1.1	Roboty ziemne
1	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40 m ³ , z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5 t na odległość do 1 km, grunt o normalnej wilgotności kat. I-II - usunięcie warstwy humusu
2	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0,40 m ³ z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5 t na odl. do 1 km, grunt kat. III normalnej wilgotności
3	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0,40 m ³ na odkład, grunt kat. III
4	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład, grunt kat. III
5	Zasypywanie ręczne wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III, z przerzutem na odległość do 3 m, z zagęszczeniem
6	Zasypywanie wykopów koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40 m ³ , grunt kat. III
1.2	Ławy i stopy fundamentowe
7	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o szerokości - do 0,6 m, z betonu C20/25
8	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm
9	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm
10	Ściany żelbetowe proste, o grub. 12 cm, o wysokości do - 6 m, z betonu C20/25- ściany fundamentowe
11	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ściany, z betonu - C20/25
12	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm
13	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm
14	Belki podwalinowe PB żelbetowe proste, o grub. 12 cm, o wysokości do - 6 m, z betonu C20/25
15	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości belki podwalinowej, z betonu - C20/25
16	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm
17	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm
18	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości - do 0,8 m ³ , z betonu C20/25
19	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości - do 1,5 m ³ , z betonu C20/25
20	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości - ponad 2,5 m ³ , z betonu C20/25
21	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm
22	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm
23	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), o wys. do 4 m, o stosunku deskowanego obwodu do przekroju - do 20 m/m ² , z betonu C20/25 - słupy fundamentowe
24	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm
25	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm
1.3	Izolacje fundamentów
26	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - roztworu asfaltowego, pierwsza warstwa
27	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - roztworu asfaltowego, każda następna warstwa
28	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe powierzchni poziomych, wykonywane na gorąco lepikiem asfaltowym, z zagruntowaniem podłoża - roztworem asfaltowym - jednowarstwowe
29	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych drenażowych grub. 15 cm, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej
30	Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubelkowej - bez gruntowania powierzchni podłoża
31	Ostonięcie pionowych izolacji ścian fundamentowych - tkaniną techniczną filtracyjną
2	Część produkcyjna - nadziemie
2.1	Konstrukcja stalowa hali
1	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - słupy główne
2	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - dźwigary
3	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - płatwie
4	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - tężniki płatwi
5	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - tężniki połaciowe
6	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - tężniki pionowe ścian podłużnych
7	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - belka podsuwnicowa
2.2	Obudowa ścian, ślusarka okienna i drzwiowa
8	Izolacje z papy asfaltowej izolacyjnej, układane na sucho - dwuwarstwowe z papy odm. I/333
9	Montaż lekkiej metalowej obudowy ścian osłonowych metodą tradycyjną z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej, o grubości - 100 mm, z okładziną z blach stalowych - z kosztami płyt
10	Montaż okien aluminiowych nieotwieranych, o pow. powyżej 2 m ² - bez przegrody termicznej, oszklonych szybą zespoloną - z kosztami okien
11	Montaż drzwi stalowych - pełnych, nieocieplonych, o pow. do 2 m ²
12	Bramy przemysłowe podnoszone mechanicznie
13	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej powlekanej, o grubości - 0,50 mm, obróbek o szer. w rozwinięciu do 25 cm
2.3	Pokrycie dachu
14	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łatach, dachy ponad 100 m ²
15	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja
16	Izolacje cieplne dachów płaskich z blach trapezowych wykonywane płytami poliuretanowymi przy grubości płyt 150 mm
17	Krycie dachów membraną dachową PCV, EPDM
18	Montaż świetlików aluminiowych - bez kosztów elementów aluminiowych
19	Dostawa świetlika dachowego, wraz z konstrukcją mocującą
20	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej powlekanej, o grubości - 0,50 mm, obróbek o szer. w rozwinięciu do 25 cm

Nr	Nazwa działu robót
21	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rynny dachowe fi 200 łączone na uszczelki
22	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rury spustowe fi 160
2.4	Posadzka przemysłowa
23	Podkłady z ubitych materiałów sypkich - pospółki grub.30 cm, na podłożu gruntowym
24	Podkłady betonowe z betonu zwykłego - C8/10, grub.15 cm na podłożu gruntowym
25	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową
26	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 2 x
27	Wykonanie posadzki przemysłowej, grub.15 cm z betonu klasy C20/25, zbrojonego stalowym włóknom rozproszonym w ilości 20 kg/m3 mieszanki, z transportem pompą
2.5	Płyta odbojowa
28	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm kolorowej, układane na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane piaskiem
29	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową
30	Płyty fundamentowe żelbetowe z betonu - C30/37 - wjazdy
31	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w płytach pojedynczo zbrojonych
3	Część biurowa - NADZIEMIE stan surowy
3.1	Ściany parteru
1	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy asfaltowej izolacyjnej odm. I/333 na lepiku asfaltowym na gorąco, z zagruntowaniem podłoża - emulsją asfaltową
2	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o dł. 59 cm, o grubości - 24 cm, wielokondygnacyjnych
3	Otwory w ścianach murowanych z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - bez nadproży, na okna w ścianach z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków o grub. 1 c.
4	Otwory w ścianach murowanych z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - bez nadproży, na drzwi i drzwi balkonowe oraz wrota w ścianach z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków o grub. 1 c.
5	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cem.-wap., o grubości - 12 cm, z płytek 59x24x12 cm
6	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cem.-wap., o grubości - 6 cm, z płytek 59x24x6 cm
7	Zbrojenie bednarką ścianek, o grubości - 1/4 c.
8	Kanały wolno stojące w budynkach - kanały spalinowe i wentylacyjne z pustaków ceramicznych
3.2	Elementy żelbetowe parteru
9	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - ponad 16 m/m2, z betonu C20/25 - nadproża parter
10	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
11	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
12	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grub. do 0,3 m, dwustronnie deskowane, z betonu - C20/25
13	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
14	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
3.3	Schody na piętro
15	Schody żelbetowe proste, z płytą grub. 8 cm, z betonu - C20/25
16	Dopłata lub bonifikata za każdy 1 cm różnicy grubości płyty schodów żelbetowych, z betonu - C20/25
17	Płyty żelbetowe stropowe płaskie, o grub. płyty 15 cm, z betonu - C20/25 - spoczniki
18	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25- spocznik
19	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
3.4	Płyta stropowa nad parterem
20	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - do 16 m/m2, z betonu C20/25 - nadciąg schodów (belka podestowa)
21	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
22	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
23	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - do 16 m/m2, z betonu C20/25 - podciągi
24	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
25	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
26	Płyty żelbetowe stropowe płaskie, o grub. płyty 15 cm, z betonu - C20/25
27	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25
28	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
29	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szer. do 30 cm w stropach, z betonu - C20/25
30	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
31	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
32	Balkony i daszki o średniej grub. płyty do 7 cm, z betonu - C20/25
33	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25
34	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
3.5	Ściany piętra i ponad dachem
35	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o dł. 59 cm, o grubości - 24 cm, wielokondygnacyjnych
36	Otwory w ścianach murowanych z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - bez nadproży, na okna w ścianach z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków o grub. 1 c.
37	Otwory w ścianach murowanych z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - bez nadproży, na drzwi i drzwi balkonowe oraz wrota w ścianach z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków o grub. 1 c.
38	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cem.-wap., o grubości - 12 cm, z płytek 59x24x12 cm
39	Kanały wolno stojące w budynkach - kanały spalinowe i wentylacyjne z pustaków ceramicznych
3.6	Elementy żelbetowe piętra i dachu
40	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - ponad 16 m/m2, z betonu C20/25 - nadproża piętro
41	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
42	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
43	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grub. do 0,3 m, dwustronnie deskowane, z betonu - C20/25
44	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
45	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
46	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grub. płyty 7 cm, z betonu - C12/15
3.7	Płyta stropowa nad piętrem
47	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - do 16 m/m2, z betonu C20/25 - podciągi

Nr	Nazwa działu robót
48	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
49	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
50	Płyty żelbetowe stropowe płaskie, o grub. płyty 15 cm, z betonu - C20/25
51	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25
52	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
53	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szer. do 30 cm w stropach, z betonu - C20/25
54	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
55	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm
56	Balkony i daszki o średniej grub. płyty do 7 cm, z betonu - C20/25
57	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25
58	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm
4	Część biurowa - NADZIEMIE stan wykończeniowy wewnętrzny
4.1	Posadzka na gruncie/ parter
1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - C16/20
2	Izolacja przeciwwilg. papą zgrzewalną - jednowarstwowo papą wierzchniego krycia
3	Jednowarstwowe izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, układane na wierzchu konstrukcji, na sucho, z płyt styropianowych - EPS 100-038, grub. 150 mm
4	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej
5	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, o grubości - 20 mm, zatarte na gładko
6	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej - zmiana grub. warstwy wyrównawczej o 10 mm
7	Dodatek za zbrojenie posadzki cementowej - siatką stalową
8	Posadzki z układanych metodą regularną płytek z kamieni sztucznych - gresowych szklwionych, o wym. 30x30 cm, na zaprawie klejowej do gresu
9	Cokoliki wysokości 10 cm z płytek gresowych układanych metodą zwykłą, z przecinaniem płytek - szklwionych, układanych na zaprawie klejowej do gresu, w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m2
4.2	Posadzki piętra
10	Jednowarstwowe izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, układane na wierzchu konstrukcji, na sucho, z płyt styropianowych - EPS 100-038, grub. 80 mm
11	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, o grubości - 20 mm, zatarte na gładko
12	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej - zmiana grub. warstwy wyrównawczej o 10 mm
13	Dodatek za zbrojenie posadzki cementowej - siatką stalową
14	Posadzki z układanych metodą regularną płytek z kamieni sztucznych - gresowych szklwionych, o wym. 30x30 cm, na zaprawie klejowej do gresu
15	Cokoliki wysokości 10 cm z płytek gresowych układanych metodą zwykłą, z przecinaniem płytek - szklwionych, układanych na zaprawie klejowej do gresu, w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m2
4.3	Okładziny schodów
16	Okładziny schodów z układanych metodą kombinowaną płytek gresowych - nieszkliwionych, technicznych, o wym. 30x30 cm, układanych na zaprawie klejowej do gresu
17	Posadzki z układanych metodą regularną płytek z kamieni sztucznych - gresowych szklwionych, o wym. 30x30 cm, na zaprawie klejowej do gresu-spcznik
18	Cokoliki wysokości 10 cm z płytek gresowych układanych metodą zwykłą, z przecinaniem płytek - szklwionych, układanych na zaprawie klejowej do gresu
19	Montaż balustrad schodowych stalowych i pochwytyów stalowych - balustrad z prętów osadzonych i zabetonowanych w co trzecim stopniu, jednopłaszczyznowych
4.4	Tynki, malowanie, okładziny parteru
20	Montaż sufitów podwieszanych z rastrami z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych (z kosztami wszystkich materiałów), o wymiarach - 600x600 mm
21	Licowanie ścian wewnętrznych płytkami ceramicznymi szklwionymi, o wymiarach - 25x20 cm, mocowanymi na klej
22	Tynki wewnętrzne zwykłe - III kat. - na ścianach i słupach
23	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III i IV ościeży otworów wykonywane ręcznie, przy szerokości - 15 cm
24	Jednowarstwowe gładzie gipsowe na - ścianach
25	Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych - dwukrotne
26	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł lub podłożach betonowych - kratki wentylacyjnych z blachy stalowej surowej 14x14 mm, z żaluzją
4.5	Tynki, malowanie, okładziny piętra
27	Montaż sufitów podwieszanych z rastrami z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych (z kosztami wszystkich materiałów), o wymiarach - 600x600 mm
28	Licowanie ścian wewnętrznych płytkami ceramicznymi szklwionymi, o wymiarach - 25x20 cm, mocowanymi na klej
29	Tynki wewnętrzne zwykłe - III kat. - na ścianach i słupach
30	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III i IV ościeży otworów wykonywane ręcznie, przy szerokości - 15 cm
31	Jednowarstwowe gładzie gipsowe na - ścianach
32	Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych - dwukrotne
33	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł lub podłożach betonowych - kratki wentylacyjnych z blachy stalowej surowej 14x14 mm, z żaluzją
4.6	Stolarka okienna i drzwiowa
34	Montaż okien aluminiowych otwieranych, o pow. powyżej 1 do 2 m2 - rozwieranych, z przegrodą termiczną, oszklonych szybą zespoloną - z kosztami okien
35	Montaż okien aluminiowych otwieranych, o pow. powyżej 2 m2 - rozwieranych, z przegrodą termiczną, nieoszklonych - z kosztami okien
36	Montaż okien aluminiowych nieotwieranych, o pow. powyżej 2 m2 - z przegrodą termiczną, oszklonych szybą zespoloną - z kosztami okien
37	Obsadzenie parapetów z konglomeratu o grub. 4 cm i szerokości - do 30 cm
38	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, przymykowych - wypełnionych, całych oszklonych, jednoskrzydłowych - z kosztami drzwi
39	Montaż drzwi stalowych przeciwpożarowych, o powierzchni - do 2 m2 - jednostronnych
40	Montaż drzwi stalowych - pełnych, nieocieplonych, o pow. ponad 2 m2
41	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, przymykowych - wypełnionych, całych oszklonych, dwuskrzydłowych - z kosztami drzwi
42	Montaż ościeżnic drewnianych drzwi wewnętrznych
43	Montaż skrzydeł drzwiowych, wewnętrznych, wewnątrzlokalowych, fabrycznie wykończonych - płytowych, pełnych - oklejonych folią
5	Część biurowa - NADZIEMIE stan wykończeniowy zewnętrzny
5.1	Stropodach
1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej

Nr	Nazwa działu robót
2	Jednowarstwowe izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, układane na lepiku z płyt z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, grub. 170 mm
3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę- SPADEK DACHOWY DACHROCK KSP (C) 1000/500 0/20/40/60
4	Wykonanie pokrycia przy użyciu membran samoprzylepnych - przyklejenie membrany na powierzchni poziomej z wywinieciem na attykę
5	Wykonanie z blachy stalowej powlekanej obróbek blacharskich, o szerokości w rozwinięciu - ponad 25 cm - grub. blachy 0,50 mm
6	Wpust attykowy, dachowy, Fi 100 mm,
5.2	Docieplenie i wykończenie kominów oraz attyk
7	Ocieplenie kominów ponad dachem płytami styropianowymi grafitowymi EPS fasada (lambda 031-033), o grub. 3 cm metodą lekką-mokrą , z wyprawą z tynku akrylowego - faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, o grub. 1,5 mm
8	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł lub podłożach betonowych - kratki wentylacyjnych z blachy stalowej surowej 14x14 mm, z żaluzją
9	Malowanie farbami akrylowymi bez gruntowania powierzchni - zewnętrznych z betonu / nakrywy kominów
5.3	Elewacja
10	Jednowarstwowe izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe, układane na zaprawie klejowej bez siatki metalowej, z płyt styropianowych EPS 70-040, o grubości - 150 mm
11	Przymocowanie do ścian z gazobetonu płyt styropianowych za pomocą łączników z PVC z trzpieniem stalowym, do wszystkich podłoży, o długości powyżej 120 do 180 mm, wbijanych
12	Wyprawy elewacyjne cienkowarstwowe z tynku mineralnego o fakturze „kornikowej”, grub. 3,5 mm z suchej mieszanki, wykonywane ręcznie na gotowym podłożu - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa
13	Wyprawy elewacyjne cienkowarstwowe z tynku mineralnego o fakturze „kornikowej”, grub. 3,5 mm z suchej mieszanki, wykonywane ręcznie na gotowym podłożu - nałożenie na podłoże farby gruntującej - każda następna warstwa
14	Wyprawy elewacyjne cienkowarstwowe z tynku mineralnego o fakturze „kornikowej”, grub. 3,5 mm z suchej mieszanki, wykonywane ręcznie na gotowym podłożu - wykonanie wyprawy - na ścianach
15	Ocieplenie ościeży budynków płytami styropianowymi grafitowymi EPS fasada (lambda 031-033), o grub. 3 cm metodą lekką-mokrą, z wyprawą z tynku mineralnego - faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, o grub. 1,5 mm
16	Malowanie elewacji farbą silikonową, z uprzednim zagruntowaniem kolorem - jednokrotnie
17	Dopłata za wzmocnienie narożników listwami aluminiowymi
18	Dopłata za listwy cokołowe aluminiowe o szer. 103-153 mm
19	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej powlekanej, o grubości - 0,50 mm, obróbek o szer. w rozwinięciu do 25 cm- parapety
20	Montaż schodów stalowych - schodów z kształowników walcowanych ze stopniami z blachy żeberkowej - z kosztami konstrukcji
21	Montaż balustrad balkonowych - prostych z pochwytym stalowym
22	Montaż rur spustowych z gotowych elementów prefabrykowanych z tworzyw sztucznych - bezkierunkowych - Wavin fi 110 mm
23	Montaż balustrad balkonowych prostych - z pochwytym stalowym (50%)
5.4	Opaska odbojowa
24	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm kolorowej, układane na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane piaskiem
25	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową

Przedmiar robót do SIWZ

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
	Kosztorys	Budynek produkcyjno-biurowy wraz z podziemnym zbiornikiem na gaz płynny			
1	Rozdział	Roboty stanu ZERO			
1.1	Element	Roboty ziemne			
1	KNNR 1/201/5	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40 m3, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5 t na odległość do 1 km, grunt o normalnej wilgotności kat. I-II - usunięcie warstwy humusu			
	Wyliczenie ilości robót:				
	powierzchnia pod budynek	40,00*20,00*0,20	160,000000		
		RAZEM:	160,000000	m3	160,000
2	KNR 201/206/2	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,40 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5 t na odl. do 1 km, grunt kat. III normalnej wilgotności			
	Wyliczenie ilości robót:				
	stopy fundamentowe - osie C-H/I-II				
	SF-3	(2,50+2*0,60)*(2,00+2*0,60)*1,40*3	49,728000		
	SF-3.1	(2,50+2*0,60)*(2,00+2*0,60)*1,40*1	16,576000		
	SF-4	(3,00+2*0,60)*(2,00+2*0,60)*1,40*8	150,528000		
	SF-5	(1,20+2*0,60)*(1,20+2*0,60)*1,40*1	8,064000		
	wykop obiektowy - osie A-B/I-II	(6,50+2*0,60)*(12,40+2*0,60)*1,40	146,608000		
	minus ziemia na odkład do zasypek	-313.336	-313,336000		
		RAZEM:	58,168000	m3	58,168
3	KNR 201/217/6	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,40 m3 na odkład, grunt kat. III			
	Wyliczenie ilości robót:				
	ziemia do późniejszych zasypek	313.336	313,336000		
		RAZEM:	313,336000	m3	313,336
4	KNR 201/310/2	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład, grunt kat. III			
	Wyliczenie ilości robót:				
	wykopy na belki podwalinowe (pomiędzy wykopami stóp)				
	oś I	(4,00-2*0,60)*(0,20+2*0,60)*0,60*5	11,760000		
	oś II	(4,00-2*0,60)*(0,20+2*0,60)*0,60*5	11,760000		
	oś H	(5,93-0,79-0,60-2*0,60)*(0,20+2*0,60)*0,60*2	5,611200		
		RAZEM:	29,131200	m3	29,131
5	KNNR 1/317/1	Zasypywanie ręczne wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III, z przerzutem na odległość do 3 m, z zagęszczeniem			
	Wyliczenie ilości robót:				
	ziemia z wykopów ręcznie	29.131	29,131000		
	minus V belek podwalinowych z dociepleniem				
	oś I,II	-(6,00-2*0,30)*0,75*(0,20+0,15)*(5+3)	-11,340000		
		-(6,00-2*0,30)*0,15*(0,10+2*0,15)*(5+3)	-2,592000		
		-(6,00-2*0,30)*0,90*(0,30+0,15)*2	-4,374000		
	oś H	-(5,935-2*0,15)*0,75*(0,20+0,15)*2	-2,958375		
		-(5,935-2*0,15)*0,15*(0,10+2*0,15)*2	-0,676200		
		RAZEM:	7,190425	m3	7,190
6	KNNR 1/209/6 analogia	Zasypywanie wykopów koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40 m3, grunt kat. III			
	Wyliczenie ilości robót:				
	ziemia z ukopów koparką	371,504	371,504000		
	minus V ławy	-8.795	-8,795000		
	minus V ściany fundamentowe z ociepleniem	-32.400*(0,24+0,15)	-12,636000		
	minus V stopy fundamentowe	-(1.536+0.900+34.000)	-36,436000		
	minus V słupy fundam.	-0.301	-0,301000		
		RAZEM:	313,336000	m3	313,336

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
1.2	Element	Ławy i stopy fundamentowe			
7	KNR 202/202/1 (17)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o szerokości - do 0,6 m, z betonu C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		osie I,II	(3,67+1,00+0,97)*0,60*0,40*2	2,707200	
		oś A	12,41*0,60*0,40	2,978400	
			1,55*0,30*0,90	0,418500	
		oś B	(12,41-2*0,60)*0,60*0,40	2,690400	
		RAZEM:	8,794500	m3	8,795
8	KNR 202/290/1 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		strzemiona fi 8 mm			
		osie I,II	(3,67+1,00+0,97)/0,20*1,80*0,395*2	40,100400	
		oś A	12,41/0,20*1,80*0,395	44,117550	
			1,55/0,20*2,20*0,395	6,734750	
		oś B	(12,41-2*0,60)/0,20*1,80*0,395	39,851550	
		startówki trzieni 4 fi 12 mm	1,00/0,20*0,90*0,395*7	12,442500	
		RAZEM:	143,246750	kg	143,247
9	KNR 202/290/2 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		zbrojenie główne 4 fi 12 mm			
		osie I,II	(3,67+1,00+0,97)*4*0,888*2	40,066560	
		oś A	12,41*4*0,888	44,080320	
			1,55*4*0,888	5,505600	
		oś B	(12,41-2*0,60)*4*0,888	39,817920	
		startówki trzieni 4 fi 12 mm	4*1,00*0,888*7	24,864000	
		RAZEM:	154,334400	kg	154,334
10	KNR 202/207/3 (17)	Ściany żelbetowe proste, o grub. 12 cm, o wysokości do - 6 m, z betonu C20/25- ściany fundamentowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		osie I,II	(1,26+0,24+4,50)*0,90*2	10,800000	
		osie A,B	12,00*0,90*2	21,600000	
		RAZEM:	32,400000	m2	32,400
11	KNR 202/206/5 (17)	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ściany, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
			32,400		
		RAZEM:	32,400000	m2	32,400
12	KNR 202/290/1 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		trzpienie w ścianach fundamentowych - strzemiona fi 8 mm	0,90/0,15*0,90*0,395*7	14,931000	
		wieniec ściany fundamentowej- strzemiona fi 8 mm			
		osie I,II	(1,26+0,24+4,50)/0,25*0,90*0,395*2	17,064000	
		osie A,B	12,00/0,25*0,90*0,395*2	34,128000	
		RAZEM:	66,123000	kg	66,123
13	KNR 202/290/2 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		trzpienie w ścianach fundamentowych - 4 fi 12 mm	0,90*4*0,888*7	22,377600	
		wieniec ściany fundamentowej- strzemiona fi 8 mm			
		osie I,II	(1,26+0,24+4,50)*4*0,888*2	42,624000	
		osie A,B	12,00*4*0,888*2	85,248000	
		RAZEM:	150,249600	kg	150,250

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
14	KNR 202/207/3 (17) analogia	Belki podwalinowe PB żelbetowe proste, o grub. 12 cm, o wysokości do - 6 m, z betonu C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
	oś I,II	(6,00-2*0,30)*0,75*(5+3)		32,400000	
		(6,00-2*0,30)*0,15*(5+3)		6,480000	
		(6,00-2*0,30)*0,90*2		9,720000	
	oś H	(5,935-2*0,15)*0,75*2		8,452500	
		(5,935-2*0,15)*0,15*2		1,690500	
		RAZEM:		58,743000	
			m2	58,743	
15	KNR 202/206/5 (17) analogia	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości belki podwalinowej, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
	oś I,II				
	do 20 cm	(6,00-2*0,30)*0,75*(5+3)*8		259,200000	
	do 10 cm	(6,00-2*0,30)*0,15*(5+3)*(-2)		-12,960000	
	do 30 cm	(6,00-2*0,30)*0,90*2*18		174,960000	
	oś H				
	do 20 cm	(5,935-2*0,15)*0,75*2*8		67,620000	
	do 10 cm	(5,935-2*0,15)*0,15*2*(-2)		-3,381000	
		RAZEM:		485,439000	
			m2	485,439	
16	KNR 202/290/1 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	strzemiona fi 8 mm co 25 cm				
	oś I,II	(6,00-2*0,30)/0,25*1,50*0,395*(5+3)		102,384000	
		(6,00-2*0,30)/0,25*2,10*0,395*2		35,834400	
	oś H	(5,935-2*0,15)/0,25*1,50*0,395*2		26,709900	
		RAZEM:		164,928300	
			kg	164,928	
17	KNR 202/290/2 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	zbrojenie główne : 2 fi 12 mm dołem + 3 fi 12 mm góra				
	oś I,II	(6,00-2*0,30)*(3+2)*0,888*(5+3)		191,808000	
		(6,00-2*0,30)*(3+2)*0,888*2		47,952000	
	oś H	(5,935-2*0,15)*(3+2)*0,888*2		50,038800	
		RAZEM:		289,798800	
			kg	289,799	
18	KNR 202/204/1 (17)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości - do 0,8 m3, z betonu C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
	stopa SF-2	1,20*1,20*0,40		0,576000	
	stopa kominowa	0,91*0,66*0,40		0,240240	
	stopa SF-5	1,20*1,20*0,50		0,720000	
		RAZEM:		1,536240	
			m3	1,536	
19	KNR 202/204/2 (17)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości - do 1,5 m3, z betonu C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
	stopa SF-1	1,50*1,50*0,40		0,900000	
		RAZEM:		0,900000	
			m3	0,900	
20	KNR 202/204/4 (17)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości - ponad 2,5 m3, z betonu C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
	stopy SF-3,SF-3.1	2,00*2,50*0,50*(3+1)		10,000000	
	stopy SF-4	3,00*2,00*0,50*8		24,000000	
		RAZEM:		34,000000	
			m3	34,000	
21	KNR 202/290/1 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	startówki słupów				
	SF-2 (poz.4.3) = fi 8 mm co 18 cm	1,00/0,18*0,90*0,395*1		1,975000	
	SF-1 (poz.4.1) = fi 8 mm co 18 cm	1,00/0,18*0,90*0,395*1		1,975000	
		RAZEM:		3,950000	
			kg	3,950	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
22	KNR 202/290/2 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		startówki słupów			
		SF-2 (poz.4.3) = 4 fi 12	4*1,00*0,888*1	3,552000	
		SF-1 (poz.4.1) = 8 fi 12	8*1,00*0,888*1	7,104000	
		zbrojenie stóp : siatka dołem fi 12 mm co 15 cm			
		SF-2	1,15/0,15*1,15*0,888*2*1	15,658400	
		SF-1	1,45/0,15/1,45*0,888*2*1	11,840000	
		SF-3,SF-3.1	1,95/0,15*2,45*0,888*4	113,131200	
			2,45/0,15*1,95*0,888*4	113,131200	
		SF-4	1,95/0,15*2,95*0,888*8	272,438400	
			2,95/0,15*1,95*0,888*8	272,438400	
		SF-5	1,15/0,15*1,15*0,888*2*1	15,658400	
		RAZEM:	824,952000	kg	824,952
23	KNR 202/208/5 (17)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), o wys. do 4 m, o stosunku deskowanego obwodu do przekroju - do 20 m/m2, z betonu C20/25 - słupy fundamentowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		na stopie SF-1	0,24*0,24*0,90	0,051840	
		na stopie SF-2	0,24*0,24*0,90	0,051840	
		na stopie kominowej	0,61*0,36*0,90	0,197640	
		RAZEM:	0,301320	m3	0,301
24	KNR 202/290/1 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		słup na stopie SF-1	0,90/0,15*0,90*0,395	2,133000	
		słup na stopie SF-2	0,90/0,15*0,90*0,395	2,133000	
		RAZEM:	4,266000	kg	4,266
25	KNR 202/290/2 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		słup na stopie SF-1	0,90*8*0,888	6,393600	
		słup na stopie SF-2	0,90*4*0,888	3,196800	
		RAZEM:	9,590400	kg	9,590
1.3	Element	Izolacje fundamentów			
26	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - roztworu asfaltowego, pierwsza warstwa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		ławy fundamentowe			
		osie I,II	(3,67+1,00+0,97)*0,40*2*2	9,024000	
		oś A	12,41*0,40*2	9,928000	
			1,55*0,90*2	2,790000	
		oś B	(12,41-2*0,60)*0,40*2	8,968000	
		ściany fundamentowe			
		osie I,II	(1,26+0,24+4,50)*0,90*2*2	21,600000	
		osie A,B	12,00*0,90*2*2	43,200000	
		stopa SF-2	(1,20+1,20)*2*0,40	1,920000	
		stopa kominowa	(0,91+0,66)*2*0,40	1,256000	
		stopa SF-5	(1,20+1,20)*2*0,50	2,400000	
		stopa SF-1	(1,50+1,50)*2*0,40	2,400000	
		stopy SF-3,SF-3.1	(2,00+2,50)*2*0,50*(3+1)	18,000000	
		stopy SF-4	(3,00+2,00)*2*0,50*8	40,000000	
		słupy fundamentowe:			
		na stopie SF-1	(0,24+0,24)*2*0,90	0,864000	
		na stopie SF-2	(0,24+0,24)*2*0,90	0,864000	
		na stopie kominowej	(0,61+0,36)*2*0,90	1,746000	
		belki podwalinowe			
		oś I,II	(6,00-2*0,30)*0,75*(5+3)*2	64,800000	
			(6,00-2*0,30)*0,15*(5+3)*2	12,960000	
			(6,00-2*0,30)*0,90*2*2	19,440000	
		oś H	(5,935-2*0,15)*0,75*2*2	16,905000	
			(5,935-2*0,15)*0,15*2*2	3,381000	
		RAZEM:	282,446000	m2	282,446

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót		Jm	Ilość	Mno ż. Krot .	
27	KNR 202/603/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - roztworu asfaltowego, każda następna warstwa		m2	282,446		
		Wyliczenie ilości robót:					
		282.446	282,446000				
		RAZEM: 282,446000					
28	KNNR 2/601/1 (2)	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe powierzchni poziomych, wykonywane na gorąco lepikiem asfaltowym, z zagruntowaniem podłoża - roztworem asfaltowym - jednowarstwowe		m2	117,910		
		Wyliczenie ilości robót:					
		ławy funndamentowe					
		osie I,II	(3,67+1,00+0,97)*0,60*2				6,768000
		oś A	12,41*0,60				7,446000
			1,55*0,30				0,465000
		oś B	(12,41-2*0,60)*0,60				6,726000
		ściany fundamentowe					
		osie I,II	(1,26+0,24+4,50)*0,24*2				2,880000
		osie A,B	12,00*0,24*2				5,760000
		belki podwalinowe					
		oś I,II	(6,00-2*0,30)*0,20*(5+3)				8,640000
			(6,00-2*0,30)*0,30*2				3,240000
		oś H	(5,935-2*0,15)*0,20*2				2,254000
		stopa SF-2	1,20*1,20				1,440000
		stopa kominowa	0,91*0,66				0,606000
		stopa SF-5	1,20*1,20				1,440000
		stopa SF-1	1,50*1,50				2,250000
		stopy SF-3,SF-3.1	2,00*2,50*(3+1)				20,000000
		stopy SF-4	3,00*2,00*8				48,000000
RAZEM:		117,909600					
29	KNR 202/609/10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych drenażowych grub.15 cm, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej		m2	99,314		
		Wyliczenie ilości robót:					
		ściany fundamentowe					
		osie I,II	(1,26+0,24+4,50)*0,90*2				10,800000
		osie A,B	12,00*0,90*2				21,600000
		belki podwalinowe					
		oś I,II	(6,00-2*0,30)*0,75*(5+3)				32,400000
			(6,00-2*0,30)*0,15*(5+3)*2				12,960000
			(6,00-2*0,30)*0,90*2				9,720000
		oś H	(5,935-2*0,15)*0,75*2				8,452500
	(5,935-2*0,15)*0,15*2*2	3,381000					
RAZEM:		99,313500					
30	KNNRW 3/207/1 (1)	Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowej - bez gruntuowania powierzchni podłoża		m2	148,185		
		Wyliczenie ilości robót:					
		(37,035+2*0,15+11,76+2*0,15)*2*1,50	148,185000				
		RAZEM: 148,185000					
31	ZKNR C 1/306/2 analogia	Oslonięcie pionowych izolacji ścian fundamentowych - tkaniną techniczną filtracyjną		m2	128,427		
		Wyliczenie ilości robót:					
		(37,035+2*0,15+11,76+2*0,15)*2*1,30	128,427000				
		RAZEM: 128,427000					

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
2	Rozdział	Część produkcyjna - nadziemie			
2.1	Element	Konstrukcja stalowa hali			
1	KNNR 7/103/2 (10)	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - słupy główne			
		Wyliczenie ilości robót:			
		słupy poz. 11, HEA 300, szt.4	4,00*0,0883*4	1,412800	
		słupy poz. 11.1, HEA 240, szt.4	4,00*0,0603*4	0,964800	
		słupy poz. 11.2, HEA 260, szt.2	4,00*0,0682*2	0,545600	
		słupy poz. 11.3, HEA 180, szt.2	4,00*0,0355*2	0,284000	
		RAZEM:	3,207200 t	3,207	
2	KNNR 7/103/2 (10)	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - dźwigary			
		Wyliczenie ilości robót:			
		dźwigary poz. 10, HEA 300, L=12,20 m, szt.1	12,20*0,0883*1	1,077260	
		dźwigary poz. 10.1, HEA 240, L=12,20 m, szt.4	12,20*0,0603*4	2,942640	
		dźwigary poz. 10.2, HEA 200, L=12,20 m, szt.1	12,20*0,0423*1	0,516060	
		RAZEM:	4,535960 t	4,536	
3	KNNR 7/103/2 (10)	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - płatwie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		płatw poz. 9.1, profil Z200/68/60*3, L=30,00 m, szt.8	30,00*0,0084*8	2,016000	
		płatw poz. 9.2, profil Z200/68/60*2,5, L=6,00 m, szt.7	6,00*0,007*7	0,294000	
		RAZEM:	2,310000 t	2,310	
4	KNNR 7/103/2 (10)	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - tężniki płatwi			
		Wyliczenie ilości robót:			
		tężnik płatwi poz. 9.3, profil kątowy 80*50*2			
		L=2,00 m, szt.4	2,00*0,006*4	0,048000	
		L=3,30 m, szt.16	3,30*0,006*16	0,316800	
		L=12,20 m, szt.6	12,20*0,006*6	0,439200	
		RAZEM:	0,804000 t	0,804	
5	KNNR 7/103/2 (10)	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - tężniki połaciowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		tężnik połaciowy poz. 10.3, profil RK 100*100*4			
		L=6,00 m, szt.18	6,00*0,0124*18	1,339200	
		L=7,00 m, szt.16	7,00*0,0124*16	1,388800	
		RAZEM:	2,728000 t	2,728	
6	KNNR 7/103/2 (10)	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - tężniki pionowe ścian podłużnych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		tężnik pionowy poz. 11.4, profil RK 100*100*4			
		L=4,50 m, szt.12	4,5*0,0124*12	0,669600	
		RAZEM:	0,669600 t	0,670	
7	KNNR 7/103/2 (10)	Montaż hal o konstrukcji pełnościennej ramowej - o rozstawie słupów 12 m, z suwnicami podwieszonymi - z kosztami konstrukcji - belka podsuwnicowa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		belka podsuwnicowa poz. 12, HEA 220, szt.6	6,00*0,0505*6	1,818000	
		RAZEM:	1,818000 t	1,818	
2.2	Element	Obudowa ścian, ślusarka okienna i drzwiowa			
8	KNNR 2/603/2 (10)	Izolacje z papy asfaltowej izolacyjnej, układane na sucho - dwuwarstwowe z papy odm. I/333			
		Wyliczenie ilości robót:			
			37,10*2*0,20	14,840000	
			11,80*2*0,20	4,720000	
		RAZEM:	19,560000 m2	19,560	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
9	KNRW 205/1002/1	Montaż lekkiej metalowej obudowy ścian osłonowych metodą tradycyjną z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej, o grubości - 100 mm, z okładziną z blach stalowych - z kosztami płyt Wyliczenie ilości robót:			
		30,47*4,00*2		243,760000	
		12,30*4,00*2+12,30*0,70/2*2		107,010000	
	minus okna	-(5,00+11,00+1,90*2+8,80+6,60)*1,00		-35,200000	
	minus bramy przemysłowe	-(4,00*3,00*2+4,00*3,20*1)		-36,800000	
	minus drzwi	-(1,20*2,10+0,90*2,05)		-4,365000	
		RAZEM:		274,405000	
			m2	274,405	
10	KNNR 7/503/3 (12)	Montaż okien aluminiowych nieotwieranych, o pow. powyżej 2 m2 - bez przegrody termicznej, oszklonych szybą zespoloną - z kosztami okien Wyliczenie ilości robót:			
		(5,00+11,00+1,90*2+8,80+6,60)*1,00		35,200000	
		RAZEM:		35,200000	
			m2	35,200	
11	KNR 202/1203/1	Montaż drzwi stalowych - pełnych, nieocieplonych, o pow. do 2 m2 Wyliczenie ilości robót:			
		1,20*2,10+1,00*2,05		4,570000	
		RAZEM:		4,570000	
			m2	4,570	
12	Kalkulacja indywidualna	Bramy przemysłowe podnoszone mechanicznie Wyliczenie ilości robót:			
		4,00*3,00*2		24,000000	
		4,00*3,20*1		12,800000	
		RAZEM:		36,800000	
			m2	36,800	
13	KNR 202/506/1	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej powlekanej, o grubości - 0,50 mm, obróbek o szer. w rozwinięciu do 25 cm Wyliczenie ilości robót:			
	parapety okien	(5,00+11,00+1,90*2+8,80+6,60)*0,25		8,800000	
	ościeża okien	(5,00+2*1,00)*0,25		1,750000	
		(11,00+2*1,00)*0,25		3,250000	
		(1,90+2*1,00)*0,25*2		1,950000	
		(8,80+2*1,00)*0,25		2,700000	
		(6,60+2*1,00)*0,25		2,150000	
	ościeża drzwi	(1,20+2*2,10)*0,25		1,350000	
		(0,90+2*2,05)*0,25		1,250000	
	ościeża bram przemysłowych	(4,00+2*3,00)*0,25*2		5,000000	
		(4,00+2*3,20)*0,25*1		2,600000	
	naroża hali	4,00*4*0,25		4,000000	
		RAZEM:		34,800000	
			m2	34,800	
2.3	Element	Pokrycie dachu			
14	Kalkulacja indywidualna	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łątach, dachy ponad 100 m2 Wyliczenie ilości robót:			
		31,00*12,00		372,000000	
		-35,00*1,50		-52,500000	
		RAZEM:		319,500000	
			m2	319,500	
15	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja Wyliczenie ilości robót:			
		319.500		319,500000	
		RAZEM:		319,500000	
			m2	319,500	
16	KNRO 912/0302/03 (06)	Izolacje cieplne dachów płaskich z blach trapezowych wykonywane płytami poliuretanowymi przy grubości płyt 150 mm Wyliczenie ilości robót:			
		31,00*12,00		372,000000	
		RAZEM:		372,000000	
			m2	372,000	
17	Kalkulacja indywidualna	Krycie dachów membraną dachową PCV,EPDM Wyliczenie ilości robót:			
		319.500		319,500000	
		RAZEM:		319,500000	
			m2	319,500	
18	KNNR 7/506/3	Montaż świetlików aluminiowych - bez kosztów elementów aluminiowych Wyliczenie ilości robót:			
		35,00*1,50		52,500000	
		RAZEM:		52,500000	
			m2	52,500	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
19	Kalkulacja indywidualna	Dostawa świetlika dachowego, wraz z konstrukcją mocującą	m2	52,500	
20	KNR 202/506/1	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej powlekanej, o grubości - 0,50 mm, obróbek o szer. w rozwinięciu do 25 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pasy podrynnowe	30,50*0,25	7,625000	
		połączenie szczytu z budynkiem	12,00*0,25	3,000000	
		obróbki świetlika	(35,00+1,50)*2*0,25	18,250000	
		obróbka kalenicy	1,00*0,25*2	0,500000	
		obróbka szczytu	12,00*0,25	3,000000	
		RAZEM:	32,375000	m2	32,375
21	KNNR 2/506/1 (2)	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rynny dachowe fi 200 łączone na uszczelki			
		Wyliczenie ilości robót:			
			30,50*2	61,000000	
		RAZEM:	61,000000	m	61,000
22	KNNR 2/506/3 (4)	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rury spustowe fi 160			
		Wyliczenie ilości robót:			
			8*4,00	32,000000	
		RAZEM:	32,000000	m	32,000
2.4	Element	Posadzka przemysłowa			
23	KNNR 2/1201/3 (52)	Podkłady z ubitych materiałów sypkich - pospółki grub.30 cm, na podłożu gruntowym			
		Wyliczenie ilości robót:			
		02	7,09*0,30	2,127000	
		03	9,37*0,30	2,811000	
		08	291,71*0,30	87,513000	
		09	73,89*0,30	22,167000	
		RAZEM:	114,618000	m3	114,618
24	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe z betonu zwykłego - C8/10, grub.15 cm na podłożu gruntowym			
		Wyliczenie ilości robót:			
		02	7,09*0,15	1,063500	
		03	9,37*0,15	1,405500	
		08	291,71*0,15	43,756500	
		09	73,89*0,15	11,083500	
		RAZEM:	57,309000	m3	57,309
25	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		02	7,09	7,090000	
		03	9,37	9,370000	
		08	291,71	291,710000	
		09	73,89	73,890000	
		RAZEM:	382,060000	m2	382,060
26	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 2 x			
		Wyliczenie ilości robót:			
			114.618	114,618000	
		RAZEM:	114,618000	m2	114,618
27	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie posadzki przemysłowej, grub.15 cm z betonu klasy C20/25, zbrojonego stalowym włóknem rozproszonym w ilości 20 kg/m3 mieszanki, z transportem pompą			
		Wyliczenie ilości robót:			
			57.309	57,309000	
		RAZEM:	57,309000	m3	57,309
2.5	Element	Płyta odbojowa			
28	KNNR 6/502/1 (1)	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm kolorowej, układane na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane piaskiem			
		Wyliczenie ilości robót:			
			(30,47+0,60)*2*0,60+(12,30+2*0,60)*0,60	45,384000	
		minus wjazdy	-4,00*0,60*2	-4,800000	
		RAZEM:	40,584000	m2	40,584
29	KNNR 6/404/5	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową			
		Wyliczenie ilości robót:			
			(30,47+0,60)*2+(12,30+2*0,60)-2*4,00	67,640000	
		RAZEM:	67,640000	m	67,640

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
30	KNR 202/205/1 (19)	Płyty fundamentowe żelbetowe z betonu - C30/37 - wjazdy			
		Wyliczenie ilości robót:			
		4,00*4,00*0,25			
		RAZEM:			
31	KNNR 2/105/7	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w płytach pojedynczo zbrojonych	m3	4,000	
		Wyliczenie ilości robót:			
		(4,00/0,15*4,00*0,000888*2)*2			
		RAZEM:			
			t	0,379	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
3	Rozdział	Część biurowa - NADZIEMIE stan surowy			
3.1	Element	Ściany parteru			
1	KNNR 2/601/9 (3)	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy asfaltowej izolacyjnej odm. I/333 na lepiku asfaltowym na gorąco, z zagruntowaniem podłoża - emulsją asfaltową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		osie I,II	(3,67+1,00+0,97)*0,24*2	2,707200	
		oś A	12,41*0,24	2,978400	
			1,55*0,30	0,465000	
		oś B	(12,41-2*0,60)*0,24	2,690400	
		stopa kominowa	0,61*0,36	0,219600	
		RAZEM:	9,060600	m2	9,061
2	KNRW 202/108/3 (1)	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o dł. 59 cm, o grubości - 24 cm, wielokondygnacyjnych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		oś 1	(6,24-0,24)*3,60	21,600000	
			-1,00*2,10	-2,100000	
		oś 3	6,24*3,60	22,464000	
			-(2,00*0,60+1,10*2,00)	-3,400000	
		oś A	(12,00-0,24)*3,60	42,336000	
			-1,50*2,10	-3,150000	
		oś B	(12,00-0,24*3)*3,60	40,608000	
			-(0,90*2,10+1,00*2,10+1,80*2,10+0,90*2,10)	-9,660000	
		RAZEM:	108,698000	m2	108,698
3	KNR 202/126/1	Otwory w ścianach murowanych z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - bez nadproży, na okna w ścianach z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków o grub. 1 c.	szt.	3,000	
4	KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - bez nadproży, na drzwi i drzwi balkonowe oraz wrota w ścianach z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków o grub. 1 c.	szt.	5,000	
5	KNR 202/121/3 (1)	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cem.-wap., o grubości - 12 cm, z płytek 59x24x12 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
			3,00*3,18	9,540000	
			(2,23+0,12+1,00+0,86+0,12)*3,63-0,90*2,10	13,827900	
			6,00*3,63*2-0,90*2,00	41,760000	
			(1,86+1,00)*3,63-0,90*2,10	8,491800	
			(0,75+1,90+0,66)*3,63	12,015300	
			(1,75+1,00)*3,63-0,90*2,10	8,092500	
		ścianka pod schodami (B-B)	(3,30+1,25)*1,61/2	3,662750	
		RAZEM:	97,390250	m2	97,390
6	KNR 202/121/1 (1)	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cem.-wap., o grubości - 6 cm, z płytek 59x24x6 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
			(1,04+0,90+0,03)*3,63-0,80*2,10	5,471100	
			(0,90+0,90+0,10)*3,63-0,80*2,10	5,217000	
			(0,125+0,90*3+0,33*2)*3,63-0,80*2,10*3	7,610550	
			1,15*3,63*2	8,349000	
		RAZEM:	26,647650	m2	26,648
7	KNR 401/303/5	Zbrojenie bednarką ścianek, o grubości - 1/4 c.			
		Wyliczenie ilości robót:			
			26.648	26,648000	
		RAZEM:	26,648000	m2	26,648
8	KNNR 2/308/2	Kanały wolno stojące w budynkach - kanały spalinowe i wentylacyjne z pustaków ceramicznych			
		Wyliczenie ilości robót:			
			3,80*10	38,000000	
		RAZEM:	38,000000	m	38,000

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
3.2	Element	Elementy żelbetowe parteru			
9	KNR 202/210/6 (17)	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - ponad 16 m/m2, z betonu C20/25 - nadproża parter			
		Wyliczenie ilości robót:			
		oś B			
		poz.5.4, szt.3	1,60*0,24*0,25*3	0,288000	
		poz.5.2 szt.1	2,30*0,24*0,25*1	0,138000	
		oś A , poz.5.3, szt.1	2,10*0,24*0,25*1	0,126000	
		oś 1, poz.5.4, szt.1	1,60*0,24*0,25*1	0,096000	
		oś 3			
		poz.5.4, szt.1	1,60*0,24*0,25*1	0,096000	
		poz.?	2,50*0,24*0,25*1	0,150000	
		RAZEM:	0,894000	m3	0,894
10	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		oś B			
		poz.5.4, szt.3	1,60*4*0,000888*3	0,017050	
		poz.5.2 szt.1	2,30*5*0,000888*1	0,010212	
		oś A , poz.5.3, szt.1	2,10*5*0,000888*1	0,009324	
		oś 1, poz.5.4, szt.1	1,60*4*0,000888*1	0,005683	
		oś 3			
		poz.5.4, szt.1	1,60*4*0,000888*1	0,005683	
		poz.?	2,50*5*0,000888*1	0,011100	
		RAZEM:	0,059052	t	0,059
11	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		oś B			
		poz.5.4, szt.3	1,60/0,20*0,90*0,000395*3	0,008532	
		poz.5.2 szt.1	2,30/0,20*0,90*0,000395*1	0,004088	
		oś A , poz.5.3, szt.1	2,10/0,20*0,90*0,000395*1	0,003733	
		oś 1, poz.5.4, szt.1	1,60/0,20*0,90*0,000395*1	0,002844	
		oś 3			
		poz.5.4, szt.1	1,60/0,20*0,90*0,000395*1	0,002844	
		poz.?	2,50/0,20*0,90*0,000395*1	0,004444	
		RAZEM:	0,026485	t	0,026
12	KNR 202/211/1 (17)	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grub. do 0,3 m, dwustronnie deskowane, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.4,1	3,63*0,24*0,24	0,209088	
		poz.4.2	3,63*0,24*0,24*5	1,045440	
		poz.4.3	3,63*0,20*0,24	0,174240	
		RAZEM:	1,428768	m3	1,429
13	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.4,1	3,63*8*0,000888	0,025788	
		poz.4.2	3,63*4*0,000888*5	0,064469	
		poz.4.3	3,63*4*0,000888	0,012894	
		RAZEM:	0,103151	t	0,103
14	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.4,1	3,63/0,18*0,90*0,000395	0,007169	
		poz.4.2	3,63/0,18*0,90*0,000395*5	0,035846	
		poz.4.3	3,63/0,18*0,90*0,000395	0,007169	
		RAZEM:	0,050184	t	0,050
3.3	Element	Schody na piętro			
15	KNR 202/218/2 (17)	Schody żelbetowe proste, z płytą grub. 8 cm, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
			3,00*1,55+2,10*1,55	7,905000	
		RAZEM:	7,905000	m2	7,905
16	KNR 202/218/6 (17)	Dopłata lub bonifikata za każdy 1 cm różnicy grubości płyty schodów żelbetowych, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
			7.905	7,905000	
		RAZEM:	7,905000	m2	7,905

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot
17	KNR 202/216/2 (17)	Płyty żelbetowe stropowe płaskie, o grub. płyty 15 cm, z betonu - C20/25 - spoczniki			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,55*1,55*2	4,805000		
		RAZEM:	4,805000	m2	4,805
18	KNR 202/216/5 (17)	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25- spocznik			
		Wyliczenie ilości robót:			
		4.805	4,805000		
		RAZEM:	4,805000	m2	4,805
19	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		fi 10 mm co 16 cm	(2,00+1,55+3,00+1,55)/0,16*1,70*0,00067	0,057662	
		fi 8 mm co 20 cm	1,55/0,20*(2,50+1,55+3,30+1,70)*0,000395	0,027704	
		RAZEM:	0,085366	t	0,085
3.4	Element	Płyta stropowa nad parterem			
20	KNR 202/210/5 (17)	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - do 16 m/m2, z betonu C20/25 - nadciąg schodów (belka podestowa)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.6.2	2,00*0,24*0,30	0,144000	
		RAZEM:	0,144000	m3	0,144
21	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.6.2	2,00*7*0,000888	0,012432	
			2,00*2*0,00067	0,002680	
		RAZEM:	0,015112	t	0,015
22	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.6.2	2,00/0,15*1,10*0,000395	0,005793	
		RAZEM:	0,005793	t	0,006
23	KNR 202/210/5 (17)	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - do 16 m/m2, z betonu C20/25 - podciągi			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.3.1	6,48*0,24*0,30	0,466560	
		poz.3.2	1,40*0,24*0,30*2	0,201600	
		poz.3.3	4,69*0,34*0,35	0,558110	
		RAZEM:	1,226270	m3	1,226
24	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.3.1	6,48*15*0,000888	0,086314	
		poz.3.2	1,40*2*0,00067*2	0,003752	
			1,40*7*0,000888*2	0,017405	
		poz.3.3	4,69*6*0,00247	0,069506	
			4,69*2*0,000888	0,008329	
		RAZEM:	0,185306	t	0,185
25	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		poz.3.1	6,48/0,20*1,10*2*0,000395	0,028156	
		poz.3.2	1,40/0,15*1,10*0,000395*2	0,008111	
		poz.3.3	4,69/0,15*1,10*0,000395	0,013585	
		RAZEM:	0,049852	t	0,050
26	KNR 202/216/2 (17)	Płyty żelbetowe stropowe płaskie, o grub. płyty 15 cm, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		4,69*1,75	8,207500		
		(2,91+0,24+2,86)*(0,86+3,20+2,90+1,50)	50,844600		
		minus kominy	-(0,36*0,61+0,36*0,25*3)	-0,489600	
		minus słup 4.1	-0,25*0,25	-0,062500	
		minus wieńce poz.2	-(12,00+6,00)*0,24*2	-8,640000	
		RAZEM:	49,860000	m2	49,860
27	KNR 202/216/5 (17)	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		49.860	49,860000		
		RAZEM:	49,860000	m2	49,860

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
28	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		zbrojenie dolne fi 12 mm co 22 cm		4,69/0,22*1,75*0,000888+1,75/0,22*4,69*0,000888	0,066257
				(2,91+0,24+2,86)/0,22*(0,86+3,20+2,90+1,50)*0,000888	0,205227
				(0,86+3,20+2,90+1,50)/0,22*(2,91+0,24+2,86)*0,000888	0,205227
		zbrojenie górne podpory wewn.		6,24/0,125*3,30*0,000888	0,146286
				3,30/0,20*6,24*0,000888	0,091428
		zbrojenie górne podpór zewn.		4,69/0,18*1,75*0,00067	0,030550
				1,75/0,20*4,69*0,00067	0,027495
				(2,90+1,50+3,20)/0,18*1,50*0,00067*2	0,084867
				1,50/0,20*(2,90+1,50+3,20)*0,00067*2	0,076380
				3,28/0,18*1,50*0,00067	0,018313
				1,50/0,20*3,28*0,00067	0,016482
		dozbrojenie przy schodach		4*2,00*0,000888*2	0,014208
		RAZEM:		0,982720	t
				0,983	
29	KNR 202/212/12 (17)	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szer. do 30 cm w stropach , z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
				12,00*0,24*0,25*2	1,440000
				6,00*0,24*0,25*2	0,720000
		RAZEM:		2,160000	m3
				2,160	
30	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
				(12,00+6,24)*2*4*0,000888	0,129577
		RAZEM:		0,129577	t
				0,130	
31	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
				(12,00+6,24)/0,25*1,00*0,000395	0,028819
		RAZEM:		0,028819	t
				0,029	
32	KNR 202/219/4 (17)	Balkony i daszki o średniej grub. płyty do 7 cm, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
				2,63*1,15	3,024500
		RAZEM:		3,024500	m2
				3,025	
33	KNR 202/216/5 (17)	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
				3.025	3,025000
		RAZEM:		3,025000	m2
				3,025	
34	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
				2,60/0,15*1,50*0,000888	0,023088
				1,50/0,18*2,60*0,00067	0,014517
		RAZEM:		0,037605	t
				0,038	
3.5	Element	Ściany piętra i ponad dachem			
35	KNRW 202/108/3 (1)	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o dł. 59 cm, o grubości - 24 cm, wielokondygnacyjnych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		oś 1		(6,00-0,24)*3,08-0,90*2,10	15,850800
		oś 3		6,00*3,08-3,50*1,20	14,280000
		oś A		12,00*3,08-(2,00*0,60+2,00*1,20*3-0,24*3,08)	29,299200
		oś B		(12,00-0,24*4)*3,08	34,003200
		attyka		(12,00+6,00)*2*1,00-1,00*1,00	35,000000
		RAZEM:		128,433200	m2
				128,433	
36	KNR 202/126/1	Otwory w ścianach murowanych z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - bez nadproży, na okna w ścianach z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków o grub. 1 c.	szt.	5,000	
37	KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - bez nadproży, na drzwi i drzwi balkonowe oraz wrota w ścianach z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków o grub. 1 c.	szt.	1,000	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
38	KNR 202/121/3 (1)	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cem.-wap., o grubości - 12 cm, z płytek 59x24x12 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(0,12*3+1,20+1,39)*3,08		9,086000	
		1,13*3,08*3-(0,80*2,10+0,90*2,10)		6,871200	
		(3,03+0,12+1,23-0,61)*3,08		11,611600	
		(3,03+0,12+1,23)*3,08		13,490400	
		(3,03+0,12+1,23+0,12+1,50-0,36)*3,08		17,371200	
		(0,12+2,18+0,12+0,66+1,00+1,53)*3,08-0,90*2,10*2		13,498800	
		(0,66+1,00+1,53-0,24)*3,08-0,90*2,10		7,196000	
		RAZEM:	79,125200	m2	79,125
39	KNNR 2/308/2	Kanały wolno stojące w budynkach - kanały spalinowe i wentylacyjne z pustaków ceramicznych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(7,50-3,55)*14		55,300000	
		RAZEM:	55,300000	m	55,300
3.6	Element	Elementy żelbetowe piętra i dachu			
40	KNR 202/210/6 (17)	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - ponad 16 m/m2, z betonu C20/25 - nadproża piętro			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.5.1	3,70*0,24*0,25		0,222000	
	poz.5.2	2,30*0,24*0,25		0,138000	
	poz.5.3	2,10*0,24*0,25*2		0,252000	
	poz.5.4	1,60*0,24*0,25		0,096000	
		RAZEM:	0,708000	m3	0,708
41	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.5.1	3,70*7*0,000888		0,022999	
	poz.5.2	2,30*5*0,000888		0,010212	
	poz.5.3	2,10*5*0,000888*2		0,018648	
	poz.5.4	1,60*4*0,000888		0,005683	
		RAZEM:	0,057542	t	0,058
42	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.5.1	3,70/0,15*1,00*0,000395		0,009743	
	poz.5.2	2,30/0,15*1,00*0,000395		0,006057	
	poz.5.3	2,10/0,15*1,00*0,000395*2		0,011060	
	poz.5.4	1,60/0,15*1,00*0,000395		0,004213	
		RAZEM:	0,031073	t	0,031
43	KNR 202/211/1 (17)	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grub. do 0,3 m, dwustronnie deskowane, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.4.2	0,24*0,24*3,10*6		1,071360	
		RAZEM:	1,071360	m3	1,071
44	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.4.2	(3,10+2*0,50)*4*0,000888*6		0,087379	
		RAZEM:	0,087379	t	0,087
45	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.4.2	(3,10+2*0,50)/0,15*0,000395*6		0,064780	
		RAZEM:	0,064780	t	0,065
46	KNR 202/219/5 (14)	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grub. płyty 7 cm, z betonu - C12/15			
		Wyliczenie ilości robót:			
	kominy	0,70*0,80*0,75		0,420000	
		0,70*0,40*3		0,840000	
	attyka	(6,00+12,90)*2*0,40		15,120000	
		RAZEM:	16,380000	m2	16,380
3.7	Element	Płyta stropowa nad piętem			
47	KNR 202/210/5 (17)	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki - do 16 m/m2, z betonu C20/25 - podciągi			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.3.1	6,48*0,24*0,30		0,466560	
	poz.3.2	1,40*0,24*0,30*2		0,201600	
		RAZEM:	0,668160	m3	0,668

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
48	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.3.1	6,48*15*0,000888		0,086314	
	poz.3.2	1,40*2*0,00067*2		0,003752	
		1,40*7*0,000888*2		0,017405	
		RAZEM:	t	0,107	
49	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.3.1	6,48/0,20*1,10*2*0,000395		0,028156	
	poz.3.2	1,40/0,15*1,10*0,000395*2		0,008111	
		RAZEM:	t	0,036	
50	KNR 202/216/2 (17)	Płyty żelbetowe stropowe płaskie, o grub. płyty 15 cm, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
	poz.1.1	11,76*6,00		70,560000	
		RAZEM:	m2	70,560	
51	KNR 202/216/5 (17)	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		70.560		70,560000	
		RAZEM:	m2	70,560	
52	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	zbrojenie dołem fi 12 mm co 22 cm krzyżowo	11,76/0,22*6,50*0,000888		0,308540	
		6,00/0,22*12,00*0,000888		0,290618	
	zbrojenie stref podporowych	3,00/0,18*1,50*0,00067*2		0,033500	
		1,50/0,20*3,50*0,00067*2		0,035175	
		12,00/0,18/1,60*0,00067*2		0,055833	
		1,60/0,20*12,00*0,00067*2		0,128640	
		3,00/0,125*3,00*0,000888		0,063936	
		3,00/0,20*3,00*0,000888		0,039960	
		RAZEM:	t	0,956	
53	KNR 202/212/12 (17)	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szer. do 30 cm w stropach , z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
	wieniec w stropie	12,00*0,24*0,25*2		1,440000	
		6,00*0,24*0,25*2		0,720000	
	wieniec attyki	(12,00+11,00)*0,24*0,25		1,380000	
		6,00*0,24*0,25*2		0,720000	
		RAZEM:	m3	4,260	
54	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(12,00+6,24)*2*4*0,000888*2		0,259154	
		RAZEM:	t	0,259	
55	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - gładkimi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(12,00+6,24)/0,25*1,00*0,000395*2		0,057638	
		RAZEM:	t	0,058	
56	KNR 202/219/4 (17)	Balkony i daszki o średniej grub. płyty do 7 cm, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,02*0,70		0,714000	
		RAZEM:	m2	0,714	
57	KNR 202/216/5 (17)	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0.714		0,714000	
		RAZEM:	m2	0,714	8
58	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi - żebrowanymi fi do 14 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,02/0,15*0,70*0,000888		0,004227	
		0,70/0,18*1,02*0,00067		0,002658	
		RAZEM:	t	0,007	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot
4	Rozdział	Część biurowa - NADZIEMIE stan wykończeniowy wewnętrzny			
4.1	Element	Posadzka na gruncie/ parter			
1	KNNR 2/1201/1 (52)	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - C16/20			
		Wyliczenie ilości robót:			
		6,00*11,76*0,10		7,056000	
		RAZEM:	m3	7,056	
2	KNNR 2/507/1 (11)	Izolacja przeciwwilg. papą zgrzewalną - jednowarstwowo papą wierzchniego krycia			
		Wyliczenie ilości robót:			
		6,00*11,76		70,560000	
		RAZEM:	m2	70,560	
3	KNNR 2/602/3 (55)	Jednowarstwowe izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, układane na wierzchu konstrukcji, na sucho, z płyt styropianowych - EPS 100-038, grub. 150 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		10,80+6,30+7,09+9,37+3,69+5,79+10,65+6,82		60,510000	
		RAZEM:	m2	60,510	
4	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		60.510		60,510000	
		RAZEM:	m2	60,510	
5	KNNR 2/1202/2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, o grubości - 20 mm, zatarte na gładko			
		Wyliczenie ilości robót:			
		60.510		60,510000	
		RAZEM:	m2	60,510	
6	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej - zmiana grub. warstwy wyrównawczej o 10 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		60.510		60,510000	
		RAZEM:	m2	60,510	5,0
7	TZKNBK 11/0205/03	Dodatek za zbrojenie posadzki cementowej - siatką stalową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		60.510		60,510000	
		RAZEM:	m2	60,510	
8	KNNR 2/1203/2 (44)	Posadzki z układanych metodą regularną płytek z kamieni sztucznych - gresowych szklwionych, o wym. 30x30 cm, na zaprawie klejowej do gresu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		60.510		60,510000	
		RAZEM:	m2	60,510	
9	KNR 202/1120/2 (16)	Cokoliki wysokości 10 cm z płytek gresowych układanych metodą zwykłą, z przecinaniem płytek - szklwionych, układanych na zaprawie klejowej do gresu, w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m2			
		Wyliczenie ilości robót:			
	00	(6,00+1,80)*2-(0,90*2+1,10+1,50)		11,200000	
	01	((0,86+1,00+0,12)+(1,62+1,00+0,56))*2-0,90		9,420000	
	02	(2,23+(1,62+1,00+0,56))*2-0,90		9,920000	
	03	(2,85+(0,75+1,90+0,66))*2-1,80		10,520000	
	04	(1,22+(1,86+1,00))*2-0,90*2		6,360000	
	05	(2,86*2+1,97+0,93)-0,80*3		6,220000	
	06	((0,125*2+0,90*3+0,33*2)+1,64)*2-(0,80*3+0,90)		7,200000	
		((1,00+1,15)*2-0,80)*3		10,500000	
	07	(2,27+2,80)*2-0,90*2		8,340000	
		RAZEM:	m	79,680	
4.2	Element	Posadzki piętra			
10	KNNR 2/602/3 (50)	Jednowarstwowe izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, układane na wierzchu konstrukcji, na sucho, z płyt styropianowych - EPS 100-038, grub. 80 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	1.0	1,50*(1,53+1,00+0,90+1,00+1,18+1,00+0,25+1,55)		12,615000	
	1.1	3,03		3,030000	
	1.2	9,55		9,550000	
	1.3	9,49		9,490000	
	1.4				
		RAZEM:	m2	34,685	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
11	KNNR 2/1202/2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, o grubości - 20 mm, zatarte na gładko			
		Wyliczenie ilości robót:			
		34.685		34,685000	
		RAZEM:		34,685000	
			m2	34,685	
12	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej - zmiana grub. warstwy wyrównawczej o 10 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		34.685		34,685000	
		RAZEM:		34,685000	
			m2	34,685	5,0
13	TZKNBK 11/0205/03	Dodatek za zbrojenie posadzki cementowej - siatką stalową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		34.685		34,685000	
		RAZEM:		34,685000	
			m2	34,685	
14	KNNR 2/1203/2 (44)	Posadzki z układanych metodą regularną płytek z kamieni sztucznych - gresowych szkliwionych, o wym. 30x30 cm, na zaprawie klejowej do gresu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		34.685		34,685000	
		RAZEM:		34,685000	
			m2	34,685	
15	KNR 202/1120/2 (16)	Cokoliki wysokości 10 cm z płytek gresowych układanych metodą zwykłą, z przecinaniem płytek - szkliwionych, układanych na zaprawie klejowej do gresu, w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m2			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1.0		$((1,53+1,00*3+0,9+1,18+0,25+1,55)+1,50)*2-(1,55+0,90*4)$	14,670000
		1.1		$(1,20+1,13)*2-0,80$	3,860000
				$(1,13+1,39)*2-0,80*2$	3,440000
		1.2		$(2,18+(3,03+0,12+1,23))*2-0,90$	12,220000
		1.3		$(3,03+(1,53+1,00+0,66))*2-0,90$	11,540000
				$(1,23+(1,53+1,00+0,66))*2-0,90*2$	7,040000
		1.4		$(6,00+3,00)*2-0,90$	17,100000
		RAZEM:		69,870000	
			m	69,870	
4.3	Element	Okładziny schodów			
16	KNR 202/1121/5 (10)	Okładziny schodów z układanych metodą kombinowaną płytek gresowych - nieszkliwionych, technicznych, o wym. 30x30 cm, układanych na zaprawie klejowej do gresu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		podstopnice		$1,55*0,25*21$	8,137500
		przedstopnice		$1,55*0,175*21$	5,696250
		RAZEM:		13,833750	
			m2	13,834	
17	KNNR 2/1203/2 (44)	Posadzki z układanych metodą regularną płytek z kamieni sztucznych - gresowych szkliwionych, o wym. 30x30 cm, na zaprawie klejowej do gresu- spocznik			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,55*1,55		2,402500	
		RAZEM:		2,402500	
			m2	2,403	
18	KNR 202/1120/2 (16)	Cokoliki wysokości 10 cm z płytek gresowych układanych metodą zwykłą, z przecinaniem płytek - szkliwionych, układanych na zaprawie klejowej do gresu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,20+1,55*2+3,50		8,800000	
		RAZEM:		8,800000	
			m	8,800	
19	KNNR 2/1301/1	Montaż balustrad schodowych stalowych i pochwyty stalowych - balustrad z prętów osadzonych i zabetonowanych w co trzecim stopniu, jednopłaszczyznowych	m	2,000	
4.4	Element	Tynki, malowanie, okładziny parteru			
20	KNNR 7/702/2	Montaż sufitów podwieszanych z rastrami z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych (z kosztami wszystkich materiałów), o wymiarach - 600x600 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		60.510		60,510000	
		RAZEM:		60,510000	
			m2	60,510	
21	KNNR 2/803/2 (80)	Licowanie ścian wewnętrznych płytkami ceramicznymi szkliwionymi, o wymiarach - 25x20 cm, mocowanymi na klej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		05		$(2,86*2+1,97+0,93)*2,10-0,80*2,10*3$	13,062000
		06		$((0,125*2+0,90*3+0,33*2)+1,64)*2*2,10-(0,80*2,10*3+0,90*2,10)$	15,120000
				$((1,00+1,15)*2*2,10-0,80*2,10)*3$	22,050000
		RAZEM:		50,232000	
			m2	50,232	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
22	KNNR 2/801/3	Tynki wewnętrzne zwykłe - III kat. - na ścianach i słupach			
		Wyliczenie ilości robót:			
	00	(6,00+1,80)*2*3,38-(0,90*2,10*2+1,10*2,10+1,50*2,10)		43,488000	
	01	((0,86+1,00+0,12)+(1,62+1,00+0,56))*2*3,38-(0,90*2,10)		32,991600	
	02	(2,23+(1,62+1,00+0,56))*2*3,38-(0,90*2,10+1,00*2,10)		32,581600	
	03	(2,85+(0,75+1,90+0,66))*2*3,38-1,80*2,10		37,861600	
	04	(1,22+(1,86+1,00))*2*3,38-0,90*2,10*2		23,800800	
	05	(2,86*2+1,97+0,93)*3,38-0,80*2,10*3		24,095600	
	06	((0,125*2+0,90*3+0,33*2)+1,64)*2*3,38-(0,80*2,10*3+0,90*2,10)		28,560000	
		(1,00+1,15)*2*3,38*3-(0,80*2,10*3+2,00*0,60)		37,362000	
	07	(2,27+2,80)*2*3,38-(0,90*2,10*2+1,10*2,10)		28,183200	
		RAZEM:	288,924400	m2	288,924
23	KNR 202/810/5	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III i IV ościeży otworów wykonywane ręcznie, przy szerokości - 15 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(1,50+2*2,10)*0,15		0,855000	
		(1,80+2*2,10)*0,15		0,900000	
		(0,90+2*2,10)*0,15*3		2,295000	
		(1,00+2*2,10)*0,15		0,780000	
		(1,10+2*2,10)*0,15		0,795000	
		(2,00+2*0,60)*0,15		0,480000	
		RAZEM:	6,105000	m2	6,105
24	KNNR 2/802/6	Jednowarstwowe gładzie gipsowe na - ścianach			
		Wyliczenie ilości robót:			
		288.924+6.105-50.232		244,797000	
		RAZEM:	244,797000	m2	244,797
25	KNNR 2/1402/3	Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych - dwukrotne			
		Wyliczenie ilości robót:			
		244.797		244,797000	
		RAZEM:	244,797000	m2	244,797
26	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł lub podłóżach betonowych - kratki wentylacyjnych z blachy stalowej surowej 14x14 mm, z żaluzją			
4.5	Element	Tynki, malowanie, okładziny piętra	szt.	7,000	
27	KNNR 7/702/2	Montaż sufitów podwieszanych z rastrami z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych (z kosztami wszystkich materiałów), o wymiarach - 600x600 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	wg zest.rys A3	65,76		65,760000	
		RAZEM:	65,760000	m2	65,760
28	KNNR 2/803/2 (80)	Licowanie ścian wewnętrznych płytkami ceramicznymi szklwionymi, o wymiarach - 25x20 cm, mocowanymi na klej			
		Wyliczenie ilości robót:			
	1.1	(1,13+1,20)*2*2,10+(1,13+1,39)*2*2,10-(0,80*2,10*2+0,90*2,10)		15,120000	
	1.3	(3,00+0,50)*2,10		7,350000	
		RAZEM:	22,470000	m2	22,470
29	KNNR 2/801/3	Tynki wewnętrzne zwykłe - III kat. - na ścianach i słupach			
		Wyliczenie ilości robót:			
	1.0	(1,53+1,00*3+0,9+1,18+0,25+1,55)*2*3,00-0,90*2,10*4		42,900000	
		(1,50+6,00+3,00)*3,00-0,90*2,10		29,610000	
	1.1	(1,20+1,13)*2*3,00-0,80*2,10		12,300000	
		(1,13+1,39)*2*3,00-0,80*2,10*2		11,760000	
	1.2	(2,18+(3,03+0,12+1,23))*2*3,00-(0,90*2,10+2,00*1,20)		35,070000	
	1.3	(3,03+(1,53+1,00+0,66))*2*3,00-(0,90*2,10+2,00*1,20)		33,030000	
		(1,23+(1,53+1,00+0,66))*2*3,00-0,90*2,10*2		22,740000	
	1.4	(6,00+3,00)*2*3,00-(0,90*2,10+3,50*1,20+2,00*1,20)		45,510000	
		RAZEM:	232,920000	m2	232,920
30	KNR 202/810/5	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III i IV ościeży otworów wykonywane ręcznie, przy szerokości - 15 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(2,00+2*1,20)*0,15*3		1,980000	
		(2,00+2*0,60)*0,15		0,480000	
		(3,50+2*1,20)*0,15		0,885000	
		(0,90+2*2,10)*0,15		0,765000	
		RAZEM:	4,110000	m2	4,110

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
31	KNNR 2/802/6	Jednowarstwowe gładzie gipsowe na - ścianach			
		Wyliczenie ilości robót:			
		232.920+4.110-22.470		214,560000	
		RAZEM:		214,560000	
			m2	214,560	
32	KNNR 2/1402/3	Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych - dwukrotnie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		214.560		214,560000	
		RAZEM:		214,560000	
			m2	214,560	
33	KNNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł lub podłożach betonowych - kratek wentylacyjnych z blachy stalowej surowej 14x14 mm, z żaluzją	szt.	4,000	
4.6	Element	Stolarka okienna i drzwiowa			
34	KNNR 7/503/5 (42)	Montaż okien aluminiowych otwieranych, o pow. powyżej 1 do 2 m2 - rozwieranych, z przegrodą termiczną, oszklonych szybą zespoloną - z kosztami okien			
		Wyliczenie ilości robót:			
		parter		2,00*0,60	1,200000
		piętro		2,00*0,60	1,200000
		RAZEM:		2,400000	
			m2	2,400	
35	KNNR 7/503/6 (41)	Montaż okien aluminiowych otwieranych, o pow. powyżej 2 m2 - rozwieranych, z przegrodą termiczną, nieoszklonych - z kosztami okien			
		Wyliczenie ilości robót:			
		parter		1,00*2,10+1,10*2,00	4,300000
		piętro		2,00*1,20*3	7,200000
		RAZEM:		11,500000	
			m2	11,500	
36	KNNR 7/503/3 (22)	Montaż okien aluminiowych nieotwieranych, o pow. powyżej 2 m2 - z przegrodą termiczną, oszklonych szybą zespoloną - z kosztami okien			
		Wyliczenie ilości robót:			
		piętro		3,50*1,20	4,200000
		RAZEM:		4,200000	
			m2	4,200	
37	KNNR 2/1802/1 (10)	Obsadzenie parapetów z konglomeratu o grub. 4 cm i szerokości - do 30 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter		2,00+1,10+1,00	4,100000
		piętro		2,00*4+3,50	11,500000
		RAZEM:		15,600000	
			m	15,600	
38	KNNR 7/503/8 (31)	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, przymykowych - wypełnionych, całych oszklonych, jednoskrzydłowych - z kosztami drzwi			
		Wyliczenie ilości robót:			
		piętro		1,00*2,10	2,100000
		RAZEM:		2,100000	
			m2	2,100	
39	KNNR 202/1204/3	Montaż drzwi stalowych przeciwpożarowych, o powierzchni - do 2 m2 - jednostronnych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		parter		1,00*2,10*3	6,300000
		RAZEM:		6,300000	
			m2	6,300	
40	KNNR 202/1203/2	Montaż drzwi stalowych - pełnych, nieocieplonych, o pow. ponad 2 m2			
		Wyliczenie ilości robót:			
		parter		1,80*2,10	3,780000
		RAZEM:		3,780000	
			m2	3,780	
41	KNNR 7/503/8 (41)	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, przymykowych - wypełnionych, całych oszklonych, dwuskrzydłowych - z kosztami drzwi			
		Wyliczenie ilości robót:			
		parter		1,50*2,10	3,150000
		RAZEM:		3,150000	
			m2	3,150	
42	KNNR 2/1104/2	Montaż ościeżnic drewnianych drzwi wewnętrznych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		parter		0,90*2,10*4	7,560000
				0,80*2,10*5	8,400000
		piętro		0,80*2,10*1	1,680000
				0,90*2,10*4	7,560000
		RAZEM:		25,200000	
			m2	25,200	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót			Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
43	KNNR 2/1103/1 (20)	Montaż skrzydeł drzwiowych, wewnętrznych, wewnątrzlokalowych, fabrycznie wykończonych - płytowych, pełnych - oklejonych folią					
		Wyliczenie ilości robót:					
		parter	0,90*2,10*4	7,560000			
			0,80*2,10*5	8,400000			
		piętro	0,80*2,10*1	1,680000			
			0,90*2,10*4	7,560000			
		RAZEM:		25,200000			

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
5	Rozdział	Część biurowa - NADZIEMIE stan wykończeniowy zewnętrzny			
5.1	Element	Stropodach			
1	KNR 202/607/2	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		12,00*6,00		72,000000	
		minus kominy		-(0,52*0,25*2+0,61*0,36*3/4)	
		RAZEM:		71,575300	
			m2	71,575	
2	KNR 202/613/1 (28)	Jednowarstwowe izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, układane na lepiku z płyt z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, grub. 170 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		71.575		71,575000	
		RAZEM:		71,575000	
			m2	71,575	
3	KNR 202/613/4	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę- SPADEK DACHOWY DACHROCK KSP (C) 1000/500 0/20/40/60			
		Wyliczenie ilości robót:			
		71.575		71,575000	
		RAZEM:		71,575000	
			m2	71,575	
4	ZKNR C 1/305/3 (3)	Wykonanie pokrycia przy użyciu membran samoprzylepnych - przyklejenie membrany na powierzchni poziomej z wywinięciem na attykę			
		Wyliczenie ilości robót:			
		71.575*1,3		93,047500	
		RAZEM:		93,047500	
			m2	93,048	
5	KNNR 2/504/2 (10)	Wykonanie z blachy stalowej powlekanej obróbek blacharskich, o szerokości w rozwinięciu - ponad 25 cm - grub. blachy 0,50 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		attyka		(12,00+6,00)*2*0,40	
				14,400000	
		kominy		(0,35+0,46)*2*0,25*3	
				1,215000	
				(0,71+0,82)*2*0,25	
				0,765000	
		RAZEM:		16,380000	
			m2	16,380	
6	Kalkulacja indywidualna	Wpust attykowy, dachowy, Fi' 100' mm,			
			szt	2,000	
5.2	Element	Docieplenie i wykończenie kominów oraz attyk			
7	KNNR 2/1902/3 (23)	Ocieplenie kominów ponad dachem płytami styropianowymi grafitowymi EPS fasada (lambda 031-033), o grub. 3 cm metodą lekką-mokrą , z wyprawą z tynku akrylowego - faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, o grub. 1,5 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		kominy		(0,25+0,36)*2*0,40*3	
				1,464000	
				(0,61+0,72)*2*0,40	
				1,064000	
		attyka		(1,20+0,25)*(12,00+6,00)*2	
				52,200000	
		RAZEM:		54,728000	
			m2	54,728	
8	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł lub podłożach betonowych - kratek wentylacyjnych z blachy stalowej surowej 14x14 mm, z żaluzją			
			szt.	11,000	
9	KNRSEK 202/1516/06	Malowanie farbami akrylowymi bez gruntowania powierzchni - zewnętrznych z betonu / nakrywy kominów			
		Wyliczenie ilości robót:			
		nakrywy kominów		(0,62*0,35)*3	
				0,651000	
				(0,71*0,86)*1	
				0,610600	
		RAZEM:		1,261600	
			m2	1,262	
5.3	Element	Elewacja			
10	KNR 202/609/10 (16)	Jednowarstwowe izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe, układane na zaprawie klejowej bez siatki metalowej, z płyt styropianowych EPS 70-040, o grubości - 150 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		12,00*8,45*2		202,800000	
		-(2,00*0,60*2+2,00*1,20*3+1,50*2,10)		-12,750000	
		-(0,90*2,10*3+1,80*2,10)		-9,450000	
		6,48*8,45*2		109,512000	
		-(1,00*2,10+1,10*2,00+2,00*0,60)		-5,500000	
		-(0,90*2,10+3,50*1,20)		-6,090000	
		RAZEM:		278,522000	
			m2	278,522	
11	KNR INSTALL 28/2627/01 (02)	Przymocowanie do ścian z gazobetonu płyt styropianowych za pomocą łączników z PVC z trzpieniem stalowym, do wszystkich podłoży, o długości powyżej 120 do 180 mm, wbijanych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		278.522*5		1 392,610000	
		RAZEM:		1 392,610000	
			szt.	1 392,610	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot
12	KNR INSTALL 17/0926/01	Wyprawy elewacyjne cienkowarstwowe z tynku mineralnego o fakturze „kornikowej”, grub. 3,5 mm z suchej mieszanki, wykonywane ręcznie na gotowym podłożu - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		278.522		278,522000	
		RAZEM:		278,522000	
			m2	278,522	
13	KNR INSTALL 17/0926/02	Wyprawy elewacyjne cienkowarstwowe z tynku mineralnego o fakturze „kornikowej”, grub. 3,5 mm z suchej mieszanki, wykonywane ręcznie na gotowym podłożu - nałożenie na podłoże farby gruntującej - każda następna warstwa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		278.522		278,522000	
		RAZEM:		278,522000	
			m2	278,522	
14	KNR INSTALL 17/0926/03	Wyprawy elewacyjne cienkowarstwowe z tynku mineralnego o fakturze „kornikowej”, grub. 3,5 mm z suchej mieszanki, wykonywane ręcznie na gotowym podłożu - wykonanie wyprawy - na ścianach			
		Wyliczenie ilości robót:			
		278.522		278,522000	
		RAZEM:		278,522000	
			m2	278,522	
15	KNNR 2/1902/3 (23)	Ocieplenie ościeży budynków płytami styropianowymi grafitowymi EPS fasada (lambda 031-033), o grub. 3 cm metodą lekką-moką, z wyprawą z tynku mineralnego - faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, o grub. 1,5 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
	parter	(1,50+2*2,10)*0,15		0,855000	
		(2,00+2*0,60)*0,15		0,480000	
		(1,00+2*2,10)*0,15		0,780000	
		(1,10+2*2,00)*0,15		0,765000	
		(0,90+2*2,10)*0,15*2		1,530000	
		(1,00+2*2,10)*0,15		0,780000	
		(1,80+2*2,10)*0,15		0,900000	
	piętro	(3,50+2*1,20)*0,15		0,885000	
		(2,00+2*1,20)*0,15*3		1,980000	
		(2,00+2*0,60)*0,15		0,480000	
		(0,90+2*2,10)*0,15		0,765000	
		RAZEM:		10,200000	
			m2	10,200	
16	TZKNBK 15/0106/06 (10)	Malowanie elewacji farbą silikatową, z uprzednim zagruntowaniem kolorem - jednokrotnie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		278.522		278,522000	
		10.200		10,200000	
		RAZEM:		288,722000	
			m2	288,722	
17	KNNR 2/1902/11	Dopłata za wzmocnienie narożników listwami aluminiowymi			
		Wyliczenie ilości robót:			
	parter	(1,50+2*2,10)*1		5,700000	
		(2,00+2*0,60)*1		3,200000	
		(1,00+2*2,10)*1		5,200000	
		(1,10+2*2,00)*1		5,100000	
		(0,90+2*2,10)*2		10,200000	
		(1,00+2*2,10)*1		5,200000	
		(1,80+2*2,10)*1		6,000000	
	piętro	(3,50+2*1,20)*1		5,900000	
		(2,00+2*1,20)*3		13,200000	
		(2,00+2*0,60)*1		3,200000	
		(0,90+2*2,10)*1		5,100000	
	naroża budynku	8,45*4		33,800000	
		RAZEM:		101,800000	
			m	101,800	
18	KNNR 2/1902/11 (3)	Dopłata za listwy cokołowe aluminiowe o szer. 103-153 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(12,00+6,48)*2		36,960000	
		-(1,80+1,50+0,90*2+1,00)		-6,100000	
		RAZEM:		30,860000	
			m	30,860	
19	KNR 202/506/1	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej powlekanej, o grubości - 0,50 mm, obróbek o szer. w rozwinięciu do 25 cm- parapety			
		Wyliczenie ilości robót:			
	parter	(1,00+1,10+2,00)*0,25		1,025000	
	piętro	(2,00*4+3,50)*0,25		2,875000	
		RAZEM:		3,900000	
			m2	3,900	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
20	KNNR 7/202/3 (10)	Montaż schodów stalowych - schodów z kształtowników walcowanych ze stopniami z blachy żeberkowej - z kosztami konstrukcji	t	0,250	
21	KNNR 202/1209/2	Montaż balustrad balkonowych - prostych z pochwytym stalowym			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,15*2+2,63		4,930000	
		RAZEM:		4,930000	
			m	4,930	
22	KNNR 2/506/3 (43)	Montaż rur spustowych z gotowych elementów prefabrykowanych z tworzyw sztucznych - bezielichowych - Wavin fi 110 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2*8,00		16,000000	
		RAZEM:		16,000000	
			m	16,000	
23	Kalkulacja indywidualna	Montaż balustrad balkonowych prostych - z pochwytym stalowym (50%)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(12,00+6,00)*2-1,00		35,000000	
		RAZEM:		35,000000	
			m	35,000	
5.4	Element	Opaska odbojowa			
24	KNNR 6/502/1 (1)	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm kolorowej, układane na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane piaskiem			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(12,30+2*0,60)*0,60+2*(6,78+0,60)*0,60		16,956000	
		RAZEM:		16,956000	
			m2	16,956	
25	KNNR 6/404/5	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		12,30+2*0,60+(6,78+0,60)*2		28,260000	
		RAZEM:		28,260000	
			m	28,260	